



**МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР**
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



Председателю Арбитражного суда
Третий арбитражный апелляционный суд

Уважаемый Шошин Павел Витальевич !

ЗАО «Многопрофильный деловой центр» организация, специализирующаяся на проведении судебных экспертиз по категории дел, связанных с установлением в качестве кадастровой рыночной стоимости объекта. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 28 июня 2011 г. № 913/11 разъясняет, что нормами статьи 17.1 Закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» предусмотрено проведение экспертизы отчета оценщика. При существенном расхождении между кадастровой стоимостью спорного земельного участка и его рыночной стоимостью, определенной в отчете, подготовленном оценщиком по заказу общества, суд вправе назначить экспертизу этого отчета в целях его проверки при соблюдении правил Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

ЗАО «Многопрофильный деловой центр» имеет положительную репутацию с пятнадцатилетней историей и обладает значительным опытом в предоставлении заключений по вопросу изменения кадастровой стоимости. Так с начала 2012 г. компанией подготовлены заключения более чем по 350 объектам в г. Санкт-Петербурге, Ульяновской и Мурманской области. При нашем участии проведено более 70 арбитражных процессов, связанных с установлением кадастровой стоимости.

Заключения экспертов ЗАО «Многопрофильный деловой центр»:

- **ОБЪЕКТИВНЫ И НЕЗАВИСИМЫ**
- **СООТВЕТСТВУЮТ ПРОЦЕССУАЛЬНОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ**
- **ОПЕРАТИВНЫ**, средний срок подготовки заключения составляет 10 рабочих дней с момента получения материалов дела.

Эксперты ЗАО «Многопрофильный деловой центр» имеют опыт подготовки заключений как по вопросу соответствия предоставленного отчета об оценке требованиям законодательства (нормативно-методическая экспертиза), так и по вопросу определению стоимости объектов (стоимостная экспертиза). Ряд специалистов нашей компании являются членами Экспертного совета СРО.

Более подробную информацию Вы можете получить, связавшись со мной по телефону 8(800)-333-65-64, +7-927-70-38-08, электронной почте a.fedorov@delo73.ru или сайте ocenkazemli.com

Коммерческий директор

ЗАО «Многопрофильный деловой центр»

Е.В. Федоров